



Comune di San Cipriano Picentino

Provincia di Salerno

Area Tecnica 2 - Servizio Patrimonio

Prot. n. **202400000 872**

Data **17 gennaio 2024**

Rif. Archivio _____

OGGETTO: *Manifestazione di interesse per acquisto di suoli in via Pizzo.*

AVVISO PUBBLICO

Questo Comune in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 140 del 31.08.2023 intende alienare tratti di aree urbane, di proprietà comunali e costituenti la maggiore consistenza di suoli espropriati per la esecuzione dei lavori di realizzazione della strada di collegamento Pizzo-Chiaio.

Le aree in questione sono distinte in Catasto terreni nel modo che segue:

- foglio 2 **part. 1023** (ex 235/d) di are 00.20 (**mq.20**);
- foglio 2 **part.1024** (ex 235/e) di are 03.45 (**mq. 345**).

Il tutto per la superficie di mq. 365.

Il costo unitario è stato stimato dall'area tecnica in €27,00 al mq., pari a complessivi €9.855,00, giusta relazione del 27.12.2023 prot.2023000 16607 di cui si è preso atto con delibera di G.C. n.197 del 28.12.2023.

Ciò premesso

Si invitano gli interessati a voler formulare specifica manifestazione di interesse all'acquisto delle sopra citate aree, utilizzando il modulo allegato, scaricabile dal sito istituzionale o da ritirare nelle ore di ufficio presso l'Area Tecnica Comunale.

Nell'istanza, da compilare in ogni campo, si dovrà formulare l'offerta al rialzo partendo dal valore complessivo di €9.855,00 stimato dall'ufficio.

L'istanza esibita in busta chiusa e sigillata sui lembi va consegnata a mano o tramite Raccomandata con ricevuta di ritorno, al protocollo di questo Comune sito al piano rialzato della Casa Comunale alla via D. Amato di San Cipriano Picentino, entro le ore 12:00 del giorno 01.02.2024.

Sulla busta va indicato il mittente e va scritto: **Spett.le Comune di San Cipriano Picentino "NON APRIRE CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ACQUISTO DI SUOLI IN VIA PIZZO"**.

Non sono ammesse riduzione del valore posto a base della manifestazione e restano a carico dell'acquirente che ha formulato la maggior offerta in rialzo, le spese per la stipula, registrazione, voltura e trascrizione dell'atto pubblico di trasferimento.

Infine, non saranno valutate manifestazioni di interesse pervenute in modo non conforme a quanto sopra esposto.

IL RESPONSABILE dell'AREA TECNICA
f.to ing. Alfonso TISI

