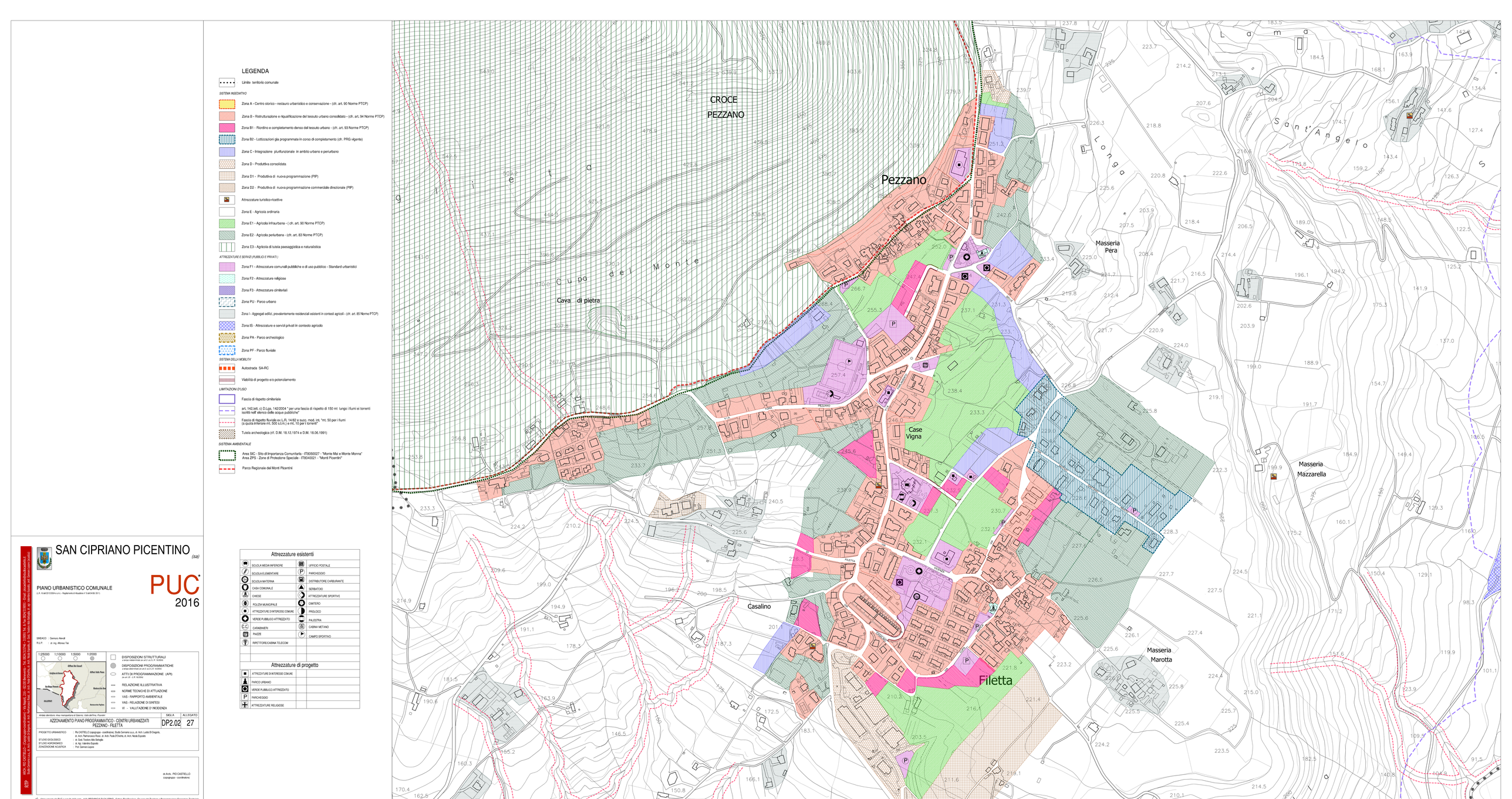

LEGENDA

Limite territorio comunale

SISTEMA INSEDIATIVO

- Zona A - Centro storico - restauro urbanistico e conservazione - (cfr. art. 90 Norme PTCP)
- Zona B - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato - (cfr. art. 94 Norme PTCP)
- Zona B1 - Riordino e completamento denso del tessuto urbano - (cfr. art. 93 Norme PTCP)
- Zona B2 - Lottizzazioni gia programmate in corso di completamento (cfr. PRG vigente)
- Zona C - Integrazione piurifunzionale in ambito urbano e periurbano
- Zona D - Produttiva consolidata
- Zona D1 - Produttiva di nuova programmazione (PIP)
- Zona D2 - Produttiva di nuova programmazione commerciale direzionale (PIP)
- Attrezzature turistico-ricettive
- Zona E - Agricola ordinaria
- Zona E1 - Agricola infraurbana - (cfr. art. 90 Norme PTCP)
- Zona E2 - Agricola periurbana - (cfr. art. 83 Norme PTCP)
- Zona E3 - Agricola di tutela paesaggistica e naturalistica

ATTREZZATURE E SERVIZI (PUBBLICI E PRIVATI)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici
- Zona F2 - Attrezzature religiose
- Zona F3 - Attrezzature cimiteriali
- Zona PU - Parco urbano
- Zona I - Aggregati edilizi, prevalentemente residenziali esistenti in contesti agricoli - (cfr. art. 85 Norme PTCP)
- Zona IS - Attrezzature e servizi privati in contesto agricolo
- Zona PA - Parco archeologico
- Zona PF - Parco fluviale

SISTEMI DELLA MOBILITA'

- Autostrada SA-RC
- Viabilità di progetto e/o potenziamento

LIMITAZIONI D'USO

- Fascia di rispetto cimiteriale
- art. 142,lett. c) D.Lgs. 142/2004 " per una fascia di rispetto di 150 mt lungo i fiumi ei torrenti iscritti nell' elenco delle acque pubbliche"
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"
- Tutela archeologica (rif. D.M. 18.12.1974 e D.M. 18.06.1991)

SISTEMA AMBIENTALE

- Area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8050027 - "Monte Mai e Monte Monna"
- Area ZPS - Zona di Protezione Speciale - IT8504021 - "Monti Picentini"
- Parco Regionale dei Monti Picentini

Attrezzature esistenti			
SCUOLA MEDIA INFERIORE		UFFICIO POSTALE	
SCUOLA ELEMENTARE		PARCHEGGIO	
SCUOLA MATERNA		DISTRIBUTORE CARBURANTE	
CASA COMUNALE		SERBATOIO	
CHIESE		ATTREZZATURE SPORTIVE	
POLIZIA MUNICIPALE		CIMITERO	
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE		PROLOCO	
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		PALESTRA	
CARABINIERI		CABINA METANO	
PIAZZE		CAMPO SPORTIVO	
RIPETITORE/CABINA TELECOM			

Attrezzature di progetto	
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	
PARCO URBANO	
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	
PARCHEGGIO	
ATTREZZATURE RELIGIOSE	

SAN CIPRIANO PICENTINO *(sa)*

PUC*
2016

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/ 2011)

SINDACO : Cernuro Alendi

R.U.P. : dr. ing. Alfonso Tisi

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

- DISPOSIZIONI STRUTTURALI (ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/2004)
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE (ai sensi dell'art. 29 della L.R. 16/2004)
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) (ai sensi dell'art. 30 della L.R. 16/2004)
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- VAS - RAPPORTO AMBIENTALE
- VAS - RELAZIONE DI SINTESI
- VI - VALUTAZIONE D' INCIDENZA

Ambito identificativo: Area Metropolitana di Salerno, Valle dell'Irno, Picentini

AZZONAMENTO PIANO PROGRAMMATICO - CENTRI URBANIZZATI PEZZANO - FILETTA	SIGLA	ALLEGATO
	DP2.02	27

PROGETTO URBANISTICO	: Pio CASTIELLO (capogruppo - coordinatore), Studio Cernuro s.a.s., dr. Arch. Luisio Di Dragolo, dr. Arch. Pierfrancesco Rossi, dr. Arch. Paola D'Onofrio, dr. Arch. Nicola Esposito
STUDIO GEOLOGICO	: dr. Geol. Teodoro Alfo Battaglia
STUDIO AGRONOMICO	: dr. Agr. Valentino Esposito
ZONIZZAZIONE ACUSTICA	: Prof. Gennaro Lepore

dr.Arch. PIO CASTIELLO
(capogruppo - coordinatore)

RTP

APPLICAZIONE L.R. 16/2004 - Disposizioni per il governo del territorio - Art. 28 (DISPOSIZIONI STRUTTURALI) - Art. 29 (DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE) - Art. 30 (ATTI DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI) - Art. 32 (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) - Art. 33 (VALUTAZIONE DI INCIDENZA)
Sede Comunale, 84 - Via Umberto I - 84080 San Cipriano Picentino (SA) - Tel. 089/8347004 - Fax 089/8347004

*) Adeguamento del PUC a seguito della nota della PROVINCIA DI SALERNO - Settore Pianificazione, Governo del Territorio e Programmazione Economico-Territoriale Prot. Gen. 2014/0076429 del 13/8/2014